



RÉPARTITION DES DÉPERDITIONS DE L'ENVELOPPE THERMIQUE DU BÂTIMENT DANS SA VERSION INITIALE



Toiture : 9 %

- > Absence de Pare Pluie
- > Espace limité entre chevrons pour isolation

Murs : 15 %

- > Absence d'étanchéité à l'air
- > Faible épaisseur d'isolation

Plancher bas : 5 %

- > Pont thermique linéique en périphérie
- > Zone froide en pied des portes fenêtres

Ponts thermiques : 14 %

- > Linéiques Horizontaux : Plancher intermédiaire en béton, dalle BA RDC
- > Linéiques verticaux : Mur de refend
- > Ponctuels : Poutre BA en plancher intermédiaire

Menuiseries Extérieures : 16 %

- > Positionnement au nu intérieur du mur en pierre 42cm
- > Absence de rupteur de pont thermique
- > Absence d'étanchéité à l'eau des appuis bois

Infiltrations : 15 %

- > Absence de Pare Pluie
- > Absence d'étanchéité à l'air

Renouvellement d'air : 26 %

- > Absence de récupérateur de chaleur

ETAT EXISTANT ET ANALYSE DES CONTRAINTES