

# Le jumeau numérique au service de la rénovation

**BAT.Y.LAB** *Jeudi 17 avril 2025*

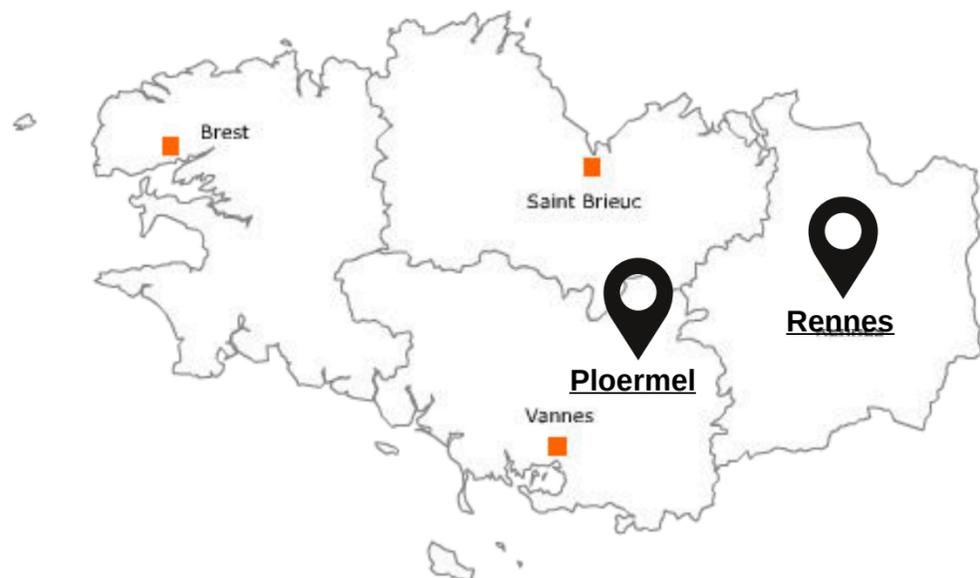


# Retour d'expérience



## Bureau d'études

- Création **2010**
- Gérants : **Eric et Corinne LEROGNON**
- 6 Salariés



FLUIDES

THERMIQUE

CARBONE

BIM

AUDIT



BUREAU D'ÉTUDE THERMIQUE ET FLUIDE  
Expertise et Conception énergétique

# Retour d'expérience



marque de  bimeo

**Rénov'Assist, le service d'assistance et prestations de service autour des outils numériques pour la rénovation :**

- **Accompagner** les équipes dans le choix des outils en fonction de leurs besoins
- **Participer aux étapes d'acquisition et traitement** pour vous éviter le temps de découverte
- **Former** et monter en compétence pour une autonomie progressive
- **Créer des process**, connexions ou développements spécifiques pour automatiser les usages.

*L'objectif est de vous apporter les outils et process pour vous rendre plus efficace !*

## ETAPE 1

# Le Scan

### Ce nuage de point peut venir de :

- Vos propres activités
- Vos sous-traitants
- Les équipes de RénovAssist

*La valeur n'est pas dans la prestation, mais dans la qualité du livrable !*



Captation du nuage de point sur le site



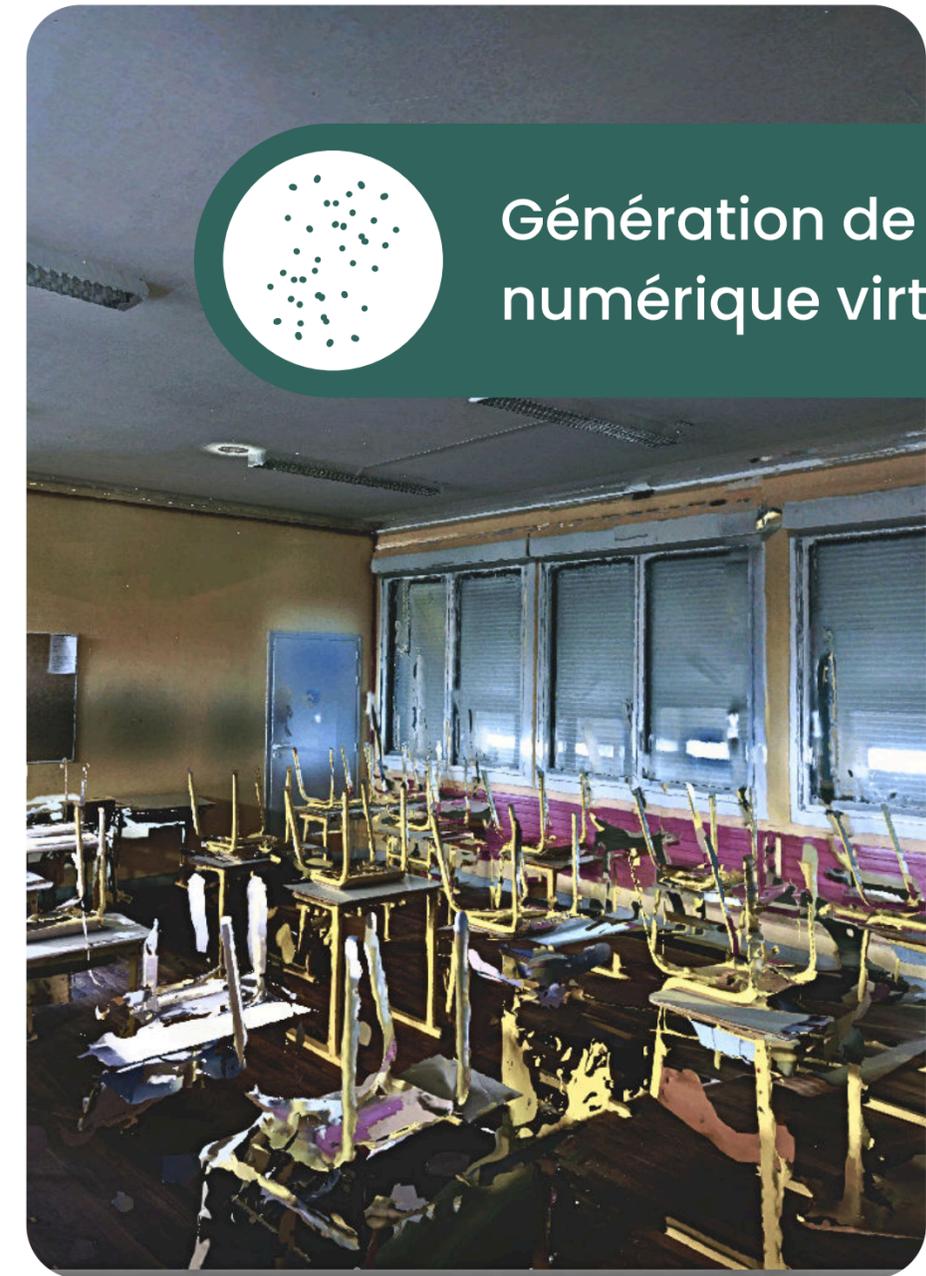
## ETAPE 2

# Visualisation

### Création d'une scène virtuelle :

- A l'identique de l'existant
- **Allégée** et sans l'inconfort du nuage du point
- **Accessible** sans aucune formation

*Travailler dans le virtuel pour créer le réel !*



## ETAPE 3

# Ajout d'éléments

### Des intérêts multiples :

- **Valider l'implantation** des équipements
- **Créer un visuel** de l'environnement futur
- Identifier les **points critiques** (passage de gaine, hauteur sous plafond ...),
- Création de plusieurs **avant-projet** superposables

*La scène devient un espace de travail pour visualiser l'avant projet*



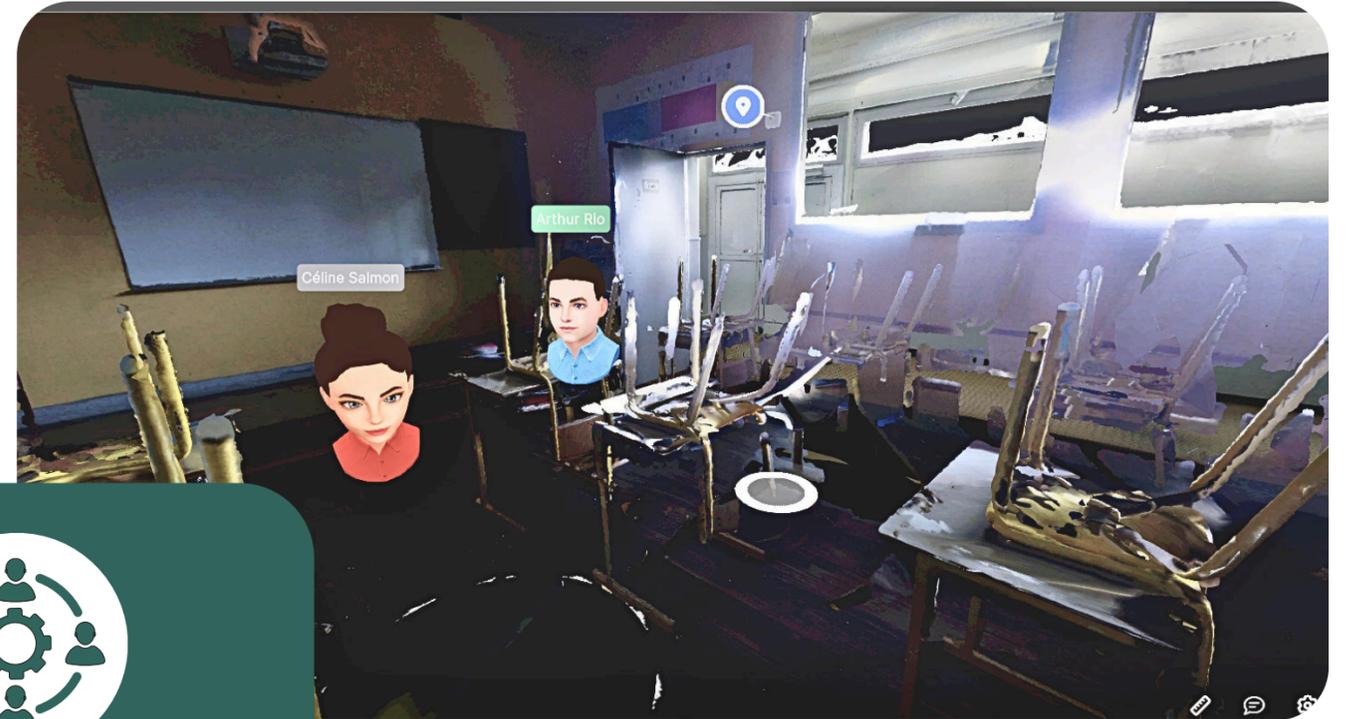
## ETAPE 4

# Collaboration

### Réaliser des revues ou point d'avancement collaboratifs :

- A **plusieurs** dans la scène,
- En **annotant vos idées** ou questions directement dans la scène,
- En partageant un **simple lien url**

*Accélérer l'esquisse et l'avant projet de votre projet*



Partage de la scène avec les acteurs du projet



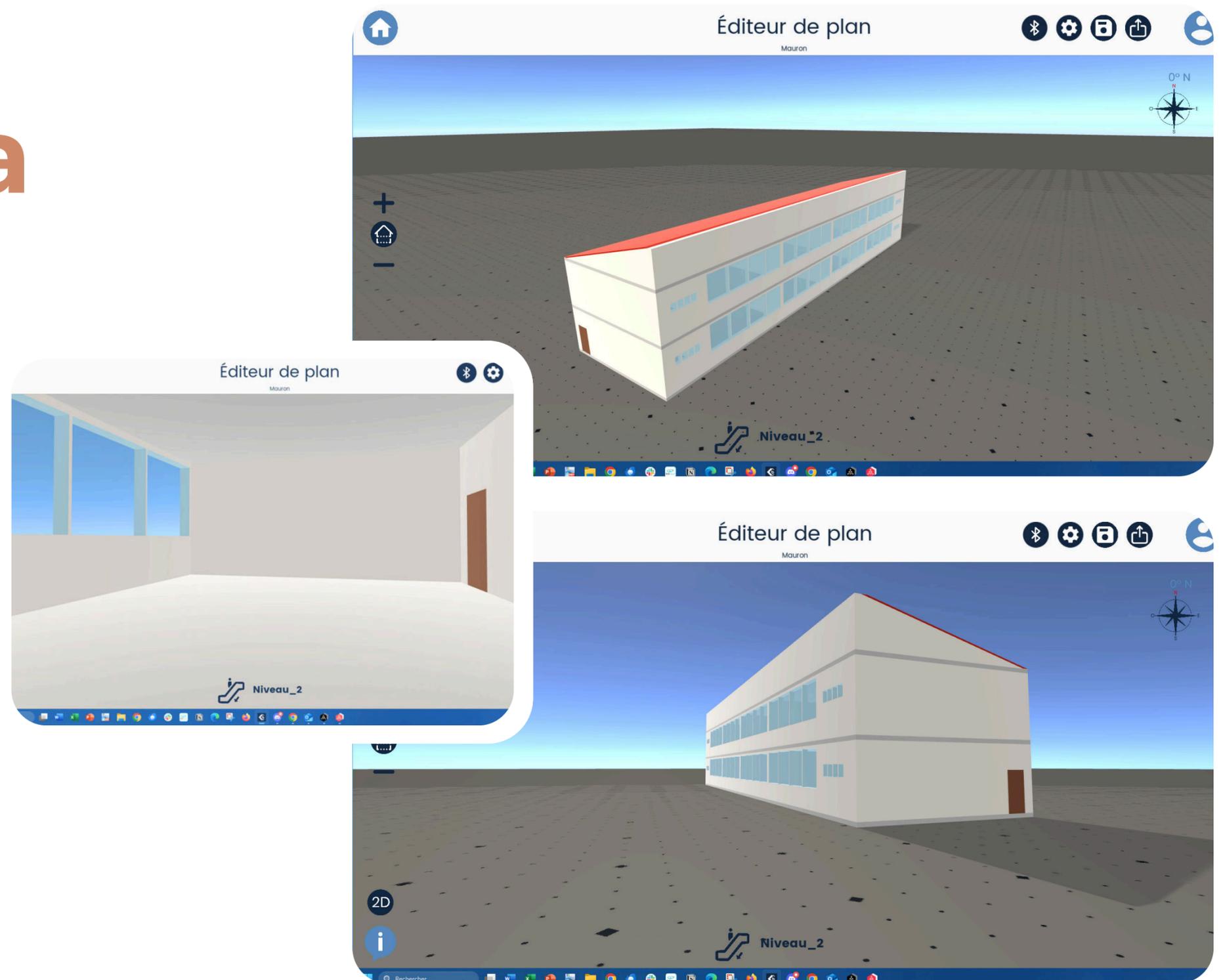
## ETAPE 5

# Création de la maquette 3D

Parce que l'audit énergétique est un levier indispensable de la rénovation :

- Un **maquette numérique "thermique"** réalisée depuis la scène virtuelle,
- Un **gain de temps** dans la visite technique,
- Une **qualité technique** des informations,

*Concentrez vous sur les bonnes données*



## ETAPE 6

# Simulation énergétique

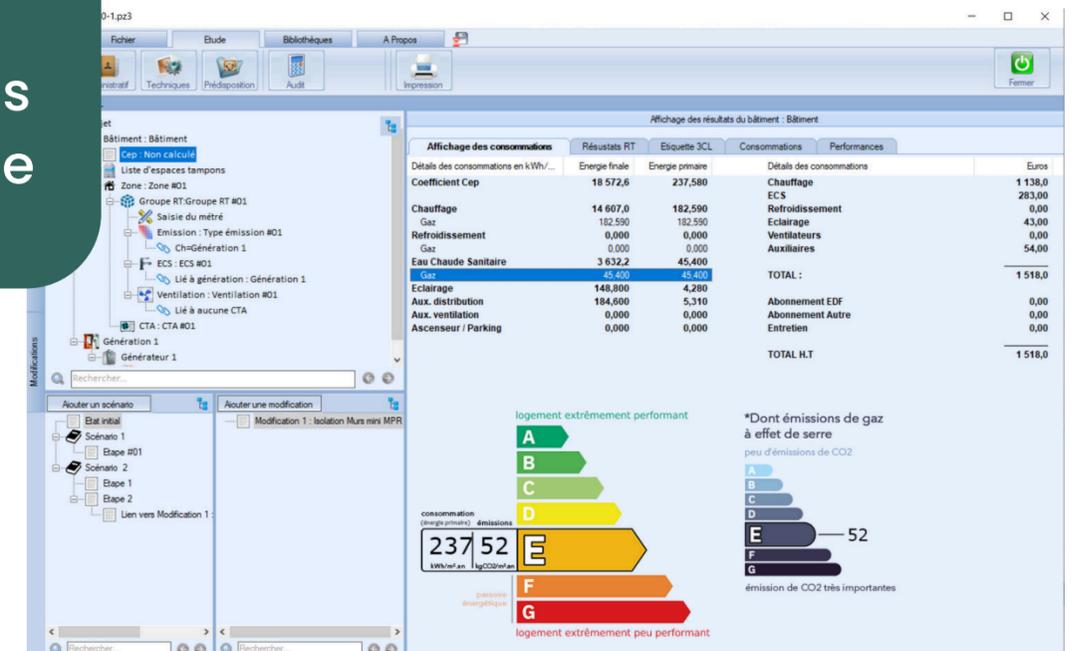
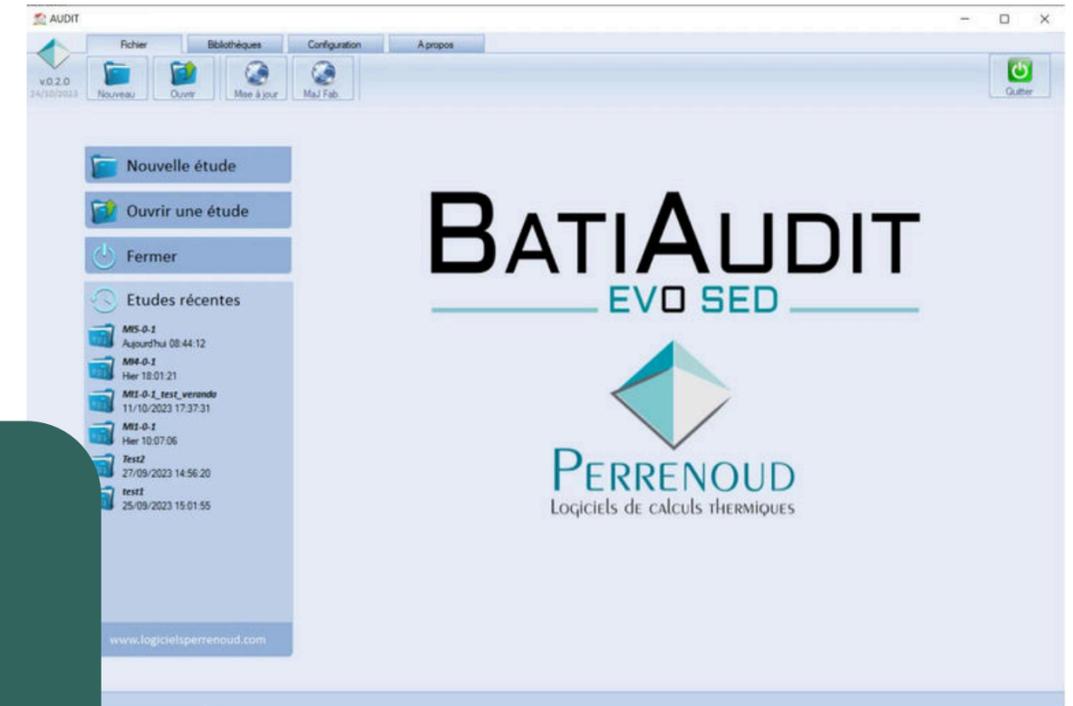
La maquette BIM est utilisé pour les simulations énergétiques

- Report des **métrés**
- Report des **caractéristiques** des parois
- Connexion directe **sans saisie ni erreur**

*L'auditeur concentre son temps aux scénario de rénovation*



Interconnexion des informations avec les outils de simulation



# Synthèse



**capter**



**intégrer**



**partager**



**exploiter**

# FLUDITEC

INGÉNIERIE EN BÂTIMENTS DURABLES

## Questions – Réponses



**Eric Lerognon**

[eric.lerognon@fluditec.com](mailto:eric.lerognon@fluditec.com)

06.67.50.17.36



**Jean-François Lebailly**

[jf.lebailly@bimeo.fr](mailto:jf.lebailly@bimeo.fr)

06.65.45.73.26

**BAT.Y.L.V** *Jeudi 17 avril 2025*

