VALORISER ET RÉINVENTER LE BÂTI

QUELLES AMBITIONS POUR NOTRE PATRIMOINE?

Guillaume Jouin

Cofondateur de Lieux Architectes



- > ARCHITECTURE
- > PARTICIPATION & MÉDIATION
- > ASSISTANCE À MAITRISE D'OUVRAGE
- > INSTALLATIONS
- > OCCUPATIONS TRANSITOIRES

LE GRAND HUIT

- COMMUNE : Rennes (230 000 hab.)
- MOA : Territoires Publics / Ville de Rennes
- PROGRAMME : en cours de définition
- MUA: Le Grand Huit
- METHODOLOGIE : permanence architecturale et occupation transitoire
- STATUT : occupation transitoire en cours

HÔTEL PASTEUR - ÉCOLE MATERNELLE - EDULAB

- COMMUNE : Rennes (230 000 hab.)
- MOA : Territoires Publics / Ville de Rennes
- PROGRAMME : hôtel à projets, école maternelle, tiers-lieu éducatif Inconnu au départ
- MUA : Association Pasteur, école, édulab inconnue au départ
- METHODOLOGIE : permanence architecturale et occupation transitoire
- STATUT : livré



BIBLIOTHÈQUE ET TIERS-LIEU

- COMMUNE : Plouezoc'h (1650 hab.)
- MOA : Commune de Plouezoc'h
- PROGRAMME : Bibliothèque et tiers-lieu Inconnu au départ
- MUA : Habitant.es et association inconnue au départ
- METHODOLOGIE : permanence architecturale et participation
- STATUT : En chantier

Ô GRAIN D'SELLE

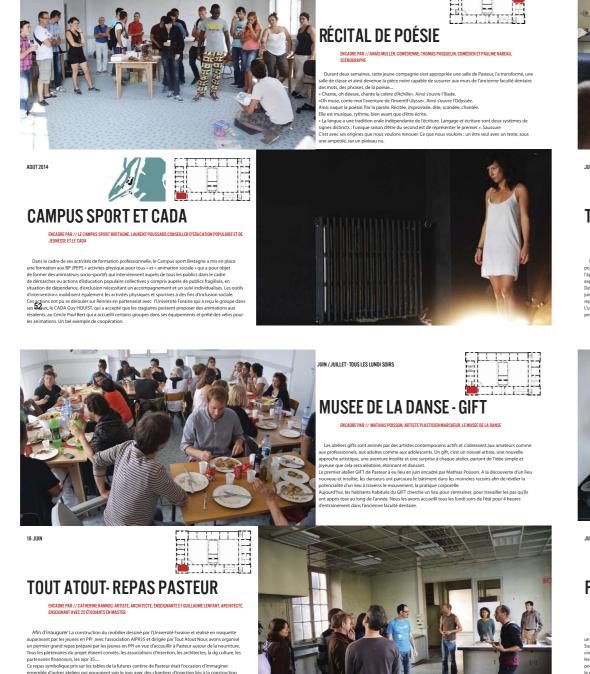
- COMMUNE : La Selle-en-Luitré (650 hab.)
- MOA : Commune de la Selle-en-Luitré
- PROGRAMME : Tiers-lieu habitants Inconnu au départ
- MUA : Association Ô Grain d'Selle inconnue au départ
- METHODOLOGIE : participation citoyenne
- STATUT : livré (dans un autre bâtiment que celui identifié à l'origine)

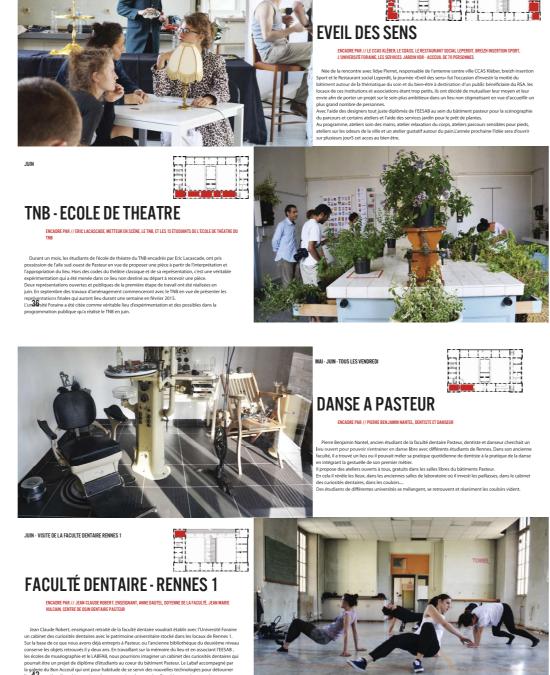


HÔTEL PASTEUR - ÉCOLE MATERNELLE - EDULAB

- COMMUNE : Rennes (230 000 hab.)
- MOA : Territoires Publics / Ville de Rennes
- PROGRAMME : hôtel à projets, école maternelle, tiers-lieu éducatif Inconnu au départ
- MUA : Association Pasteur, école, édulab inconnue au départ
- METHODOLOGIE : permanence architecturale et occupation transitoire
- STATUT : livré

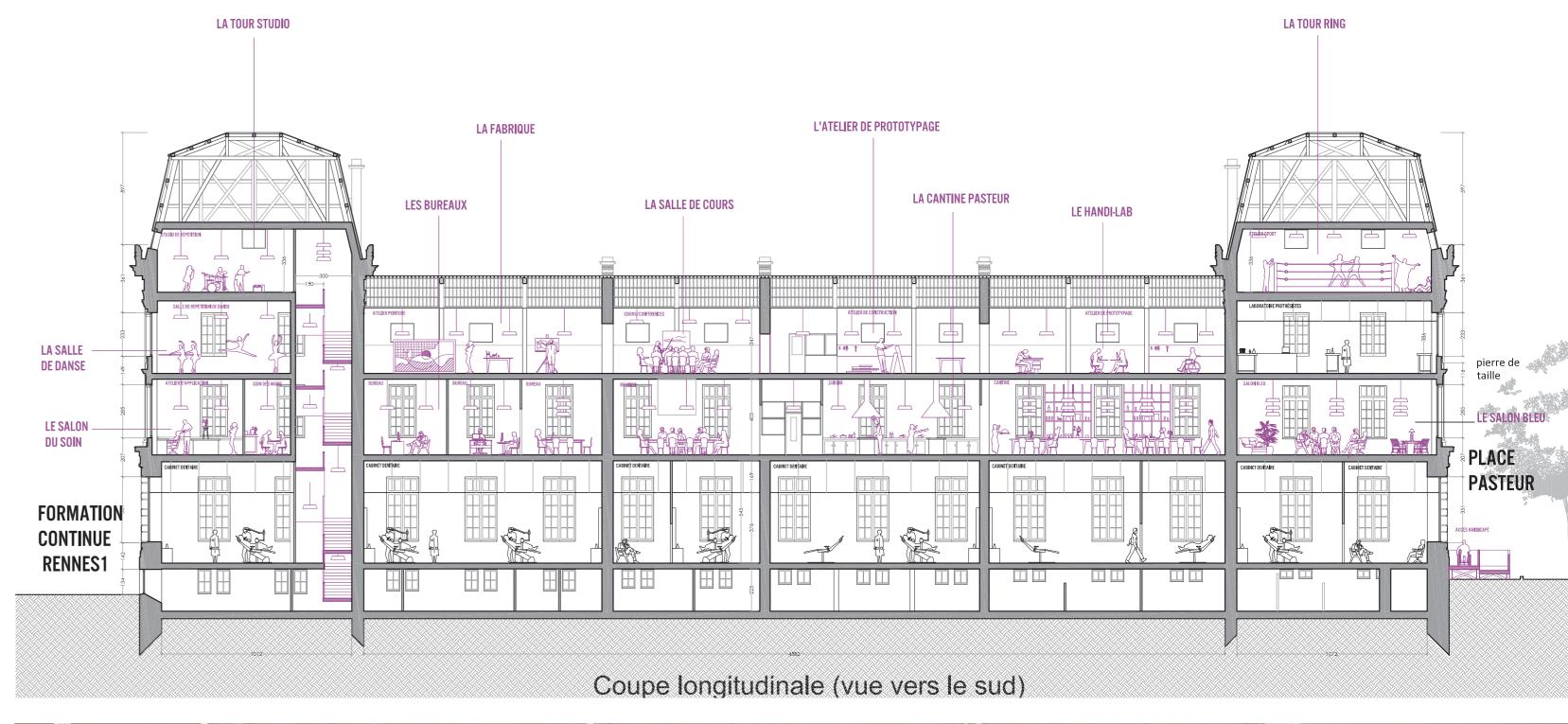
















BIBLIOTHÈQUE ET TIERS-LIEU

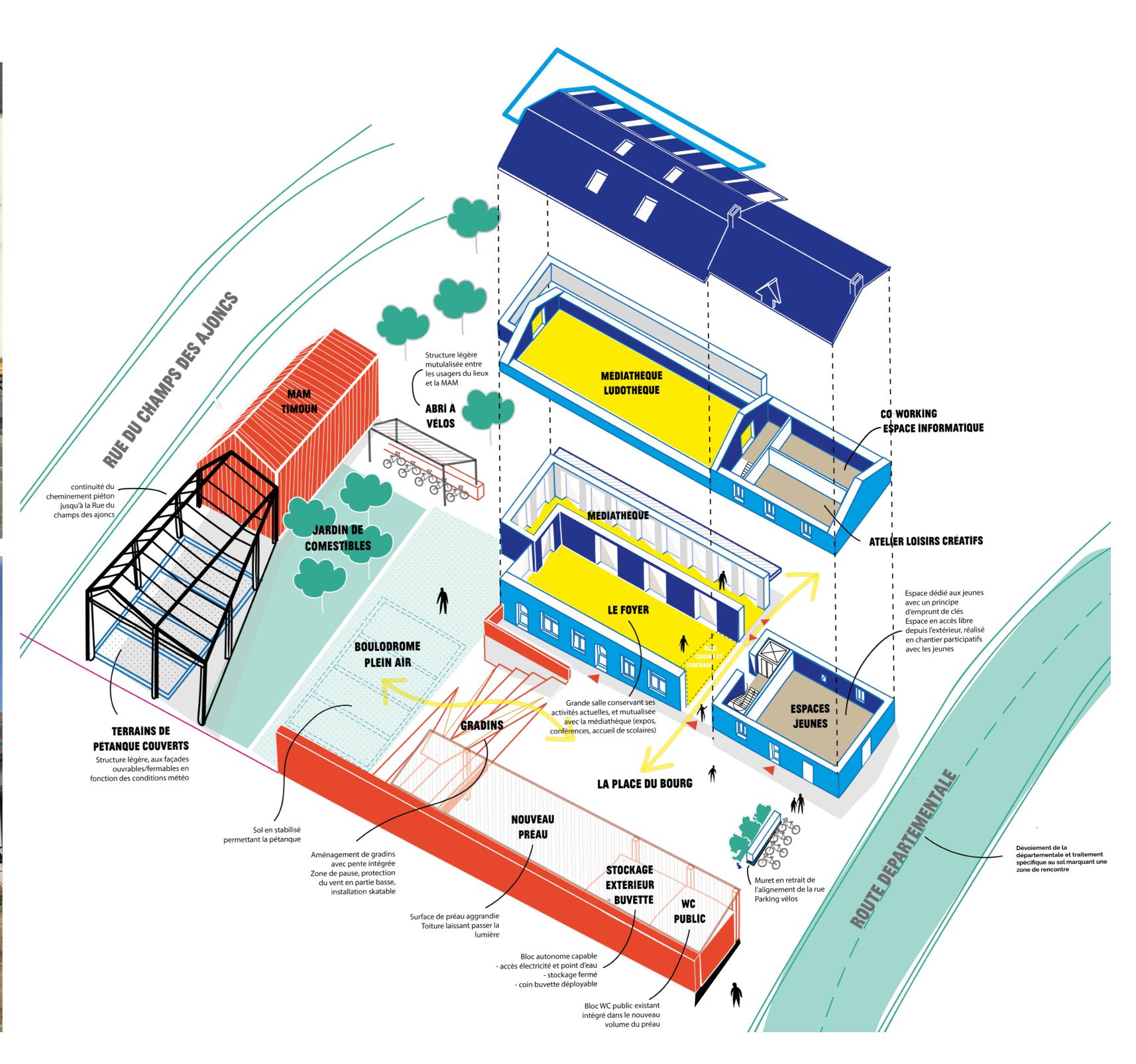
- COMMUNE : Plouezoc'h (1650 hab.)
- MOA : Commune de Plouezoc'h
- PROGRAMME : Bibliothèque et tiers-lieu Inconnu au départ
- MUA : Habitant.es et association inconnue au départ
- METHODOLOGIE : permanence architecturale et participation
- STATUT : En chantier











LE GRAND HUIT

• COMMUNE : Rennes (230 000 hab.)

• MOA : Territoires Publics / Ville de Rennes

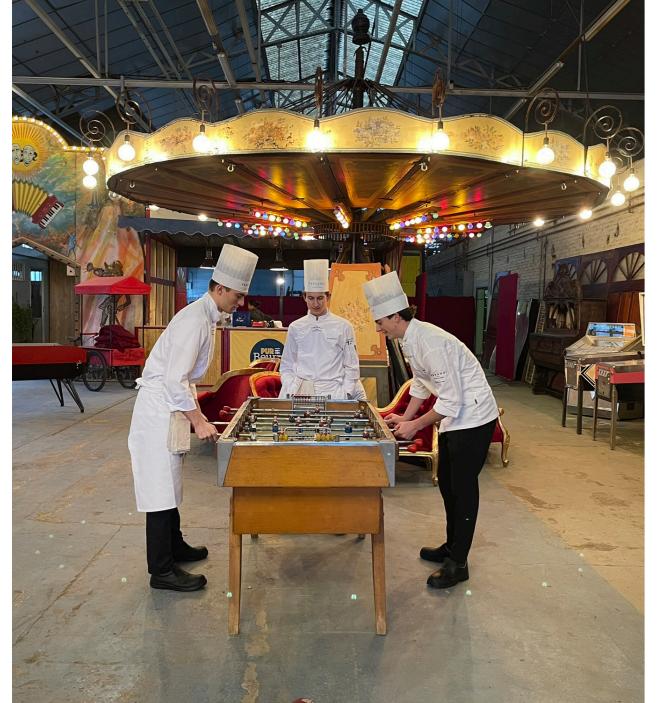
• PROGRAMME : en cours de définition

MUA : Le Grand Huit

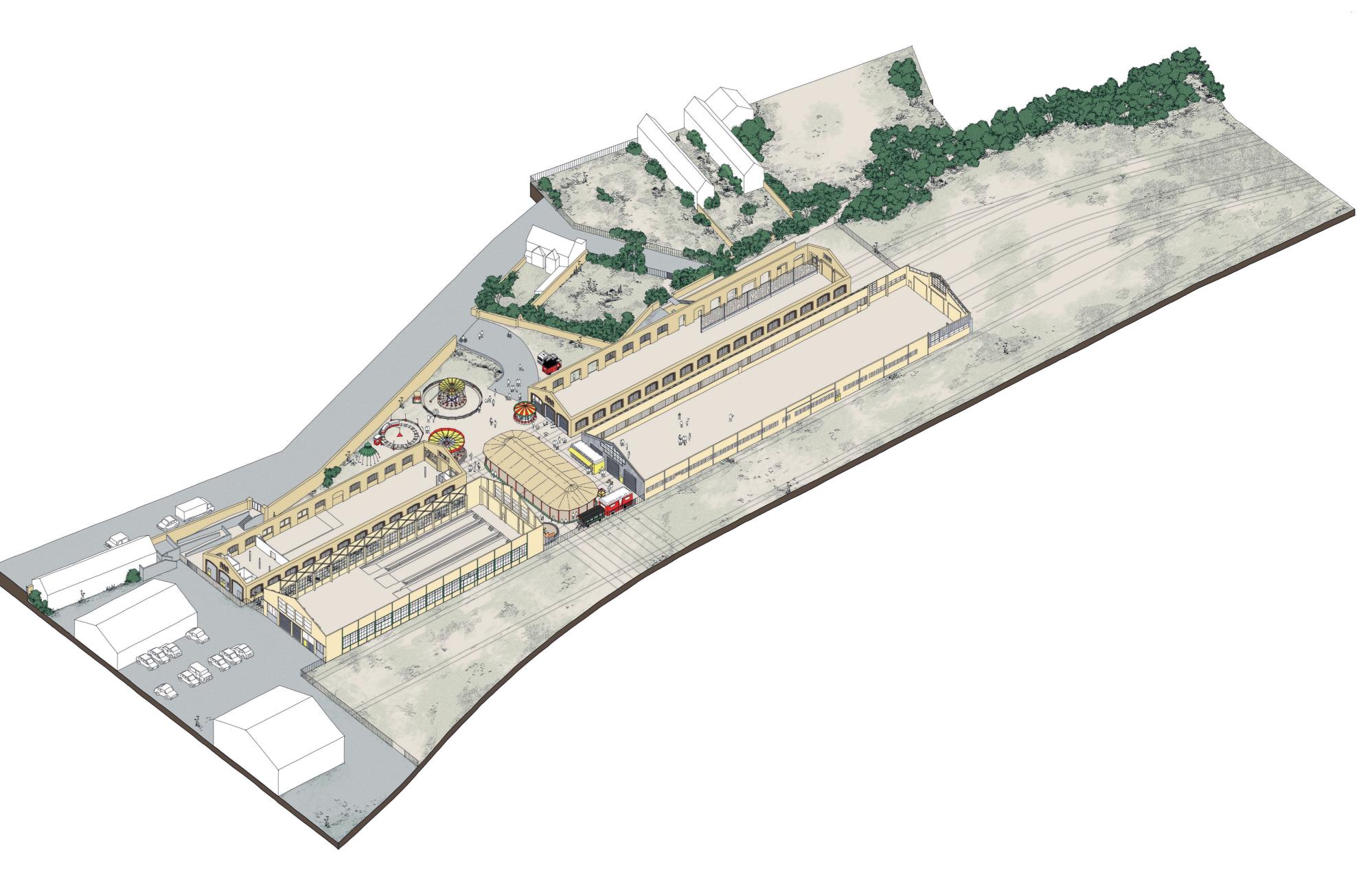
• METHODOLOGIE : permanence architecturale et occupation transitoire

• STATUT : occupation transitoire en cours







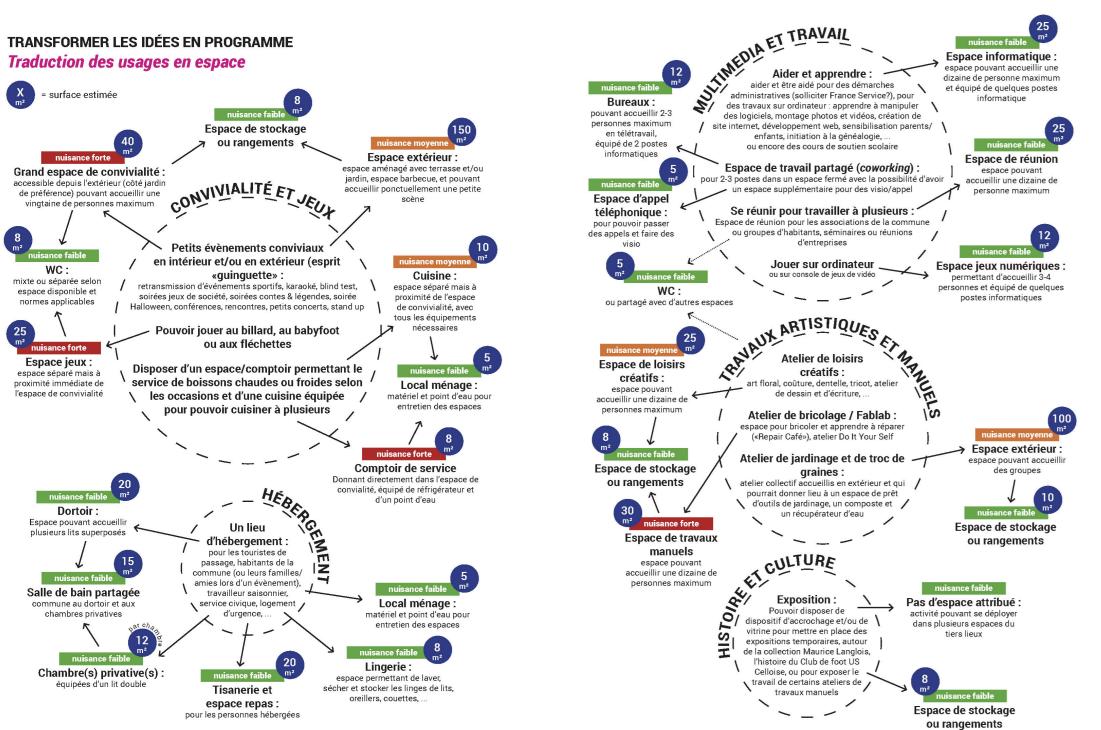


<u>Ô GRAIN D'SELLE</u>

- COMMUNE : La Selle-en-Luitré (650 hab.)
- MOA : Commune de la Selle-en-Luitré
- PROGRAMME : Tiers-lieu habitants Inconnu au départ
- MUA : Association Ô Grain d'Selle inconnue au départ
- METHODOLOGIE : participation citoyenne
- STATUT : livré (dans un autre bâtiment que celui identifié à l'origine)







TRANSFORMER LE PROGRAMME EN PROJET

Le tableau ci-dessous présente un scénario d'occupation des espaces issus de la faisabilité architecturale du projet. Afin de dédier l'utilisation des espaces aux habitant.es de la commune, l'accueil de réunions ou séminaires ouverts à des entreprises extérieures a été supprimé, d'autant plus que la commune est déjà bien équipée en salles de réunion et que leur gestion est déjà fonctionnelle.

Simulation d'un nouveau planning d'occupation (hors hébergement)

