

Économie Circulaire dans le bâtiment : 3 nouveaux temps de sensibilisation à Saint-Brieuc !

Organisé par

BATY.L



valobat

Avec



Session #1 · 20 novembre 2025
La dépose sélective

20 Novembre 2025

L'initiative solidaire



EMMAÜS
ACTION OUEST
FONDATEUR ABBÉ PIERRE



La fibre solidaire
RETRITEX
EMMAÜS
ACTION OUEST



La chaîne solidaire
RETRILOG
EMMAÜS
ACTION OUEST



La compagnie solidaire
Réemploi
et Compagnie

EMMAUS ACTION OUEST, ensemblier d'insertion



Développer, structurer des activités de REEMPLOI & RECYCLAGE :

- Sur la filière du Bâtiment

L'initiative solidaire



EMMAÜS
ACTION OUEST
FEDÉRATION ASSOCIATIVE

Siège social à
Pontivy



EMMAÜS
ACTION OUEST

Plérin,
Ploufragan,
Lorient



Réemploi et compagnie
Caudan, Lanester

Fonds de carte du site Géoportal



EMMAÜS
ACTION OUEST

Pontivy
Sacré dressing
Lorient / Pontivy / Auray



Le chantier solidaire
Emmaüs Action Ouest



210
salariés

Projet filière réemploi bâtiment *Constats et enjeux*



1er consommateur

de ressources naturelles (44% en France). Augmentation du coût des matières premières.

<https://www.ecologie.gouv.fr/>



1er producteur

de déchets. L'exception du bois et des métaux, plus de 9 millions de tonnes sont enfouies ou incinérées suite aux démolitions ou réhabilitations -

ADEME - SEQUNDO



Un potentiel

très peu exploité (Réemploi <1% des matériaux de construction utilisés en Europe) et un tremplin vers l'emploi en offrant un encadrement et un soutien personnalisé aux employés.



Besoin en hausse

La demande de matériaux ne cesse d'augmenter : à ce rythme, elle sera multipliée par 3 d'ici 2050

ADEME - SEQUNDO

→ ENJEUX :

- DÉVELOPPER LA FILIÈRE DU RÉEMPLOI
- DÉVELOPPER LA FILIÈRE DE VALORISATION DES DÉCHETS MATIÈRE

QUELLE PLACE POUR L'INSERTION?

C'EST UNE OPPORTUNITE PERMETTANT DE

- Diversifier nos activités
- D'accueillir une diversité de publics compte-tenu de la grande diversité des supports d'activités
- Développer des activités valorisantes et porteuses de sens pour les salariés accompagnés
- Développement de compétences transférables, utiles aux entreprises du territoire
- Développer des coopérations entre acteurs locaux de l'ESS

Projet structurant au niveau régional



= Offre de services
en faveur d'un maillage régional

CHANTIERS DE DÉPOSE SÉLECTIVE ET PRÉSERVANTE

Les **travaux de curage** consistent à retirer les éléments de second œuvre non porteurs d'un ou plusieurs bâtiments :



Le réemploi de matériaux s'impose comme un levier de valorisation vertueux à fort potentiel



Curage

Déshabiller tout ou partie d'un local ou d'un bâtiment, afin de le livrer « **brut de béton** » pour être rénové, réhabilité ou démolri (FFB)

v

Tout à la benne,
en vrac



Curage sélectif

Déposer proprement en **triant à la source**, pour obtenir les flux les plus propres possibles afin d'avoir le moins de déchets ultimes ou DIB

v

Tri à la source et dépose soignée des matériaux dans des contenants dédiés



Dépose préservante

Capacité supplémentaire du cureur qui vise à conserver les matériaux dans leur intégrité pour les réemployer *in situ* ou *ex situ*

v

REFERENCES



Logistique - Transport - Tri



Valorisation - Tri - réemploi - vente

RÉALISATION DE PLUSIEURS CHANTIERS DE CURAGE SÉLECTIF POUR RECYCLAGE OU DÉPOSE SÉLECTIVE
Site : Centre Financier La Banque Postale - Rennes

Résultat : Total matériaux déposés : 46 tonnes | Taux de recyclage = 21% & Taux de réemploi = 44%

2 plateaux de 1000m² chacun

Durée : 14 jours

Équipe : 2 chefs de chantier et 6 ouvriers en insertion



Site: Square Morbihan – 116 logements - Vannes
Maitre d'ouvrage : MORBIHAN HABITAT
Entreprise générale : DEMOSTEN

Opération de dépose préservante de plus de 3 000 m² de parquet bois avant démolition

Démarrage: Mars 2024

Délai estimé : 2 mois

Équipe: 1 encadrant + 8 salariés en insertion



ATELIER DE RECONDITIONNEMENT SANITAIRES



Pourquoi reconditionner des sanitaires ?

1- la **céramique**, un matériau solide et particulièrement durable

2- un secteur qui a connu peu d'évolutions technologiques

3- faciles à entretenir et à nettoyer

4- un impact environnemental significatif

Impacts évités d'un WC : 142 kgeq CO2/Unité, 2390 L d'eau évité/Unité et 102 kg de déchets non dangereux évités/Unité

Source site <https://boosterdureemploi.immo/>



Cuvette sur pied à réservoir séparé.



Lavabo suspendu : fixé par des chevilles, pattes de suspension ou consoles latérales.



Lavabo domestique à double cuve



Cuvette sur pied à réservoir séparé.



Lavabo collectif en inox.



Vidoirs



Cuvette sur pied à réservoir séparé.



Lavabo sur colonne : reposant sur un support central profilé.



Cuvette suspendue.



Lavabo posé ou encastré : dans un meuble ou sur un plan de toilette (encastrément par le dessus ou par le dessous).



Process de reconditionnement

UNITEE D'ASPERSION POUR LE RECONDITIONNEMENT DES SANITAIRES:

- Station de pompage en boucle fermée
 - 1 Cuve de détartrage
 - 1 Cuve de rinçage
 - 1 Panneaux de réglage avec vannes 3 voies
 - 1 Système de pompage
- Station d'aspersion ergonomique
 - 1 Cuve d'aspersion
 - 1 palan mobile pour les manipulations des produits
 - 1 couvert avec fermeture étanche





PROJET COOPTER

- ETAPES DE FABRICATION:
 - Fabrication de la cuverie = S38 - S40
 - Fabrication des châssis = S40 - S42
 - Montage des équipements = S43
 - Essais et tests = S44 à S48



POUR ALLER PLUS LOIN POURSUIVRE AVEC LES PARTENAIRES IDENTIFIES



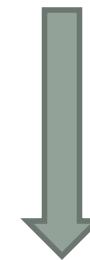
Mise à disposition foncier
+
Accompagnement au
développement



Opérations de dépose
soignée

Gisement amont et aval

Conventions de
partenariat, accords-
cadres?



Facilitateur,
Mise en liens, co-portage
du programme COOPTER
2025-2026 avec EAO

DES FINANCEMENTS...

ILS NOUS SOUTIENNENT AUSSI...



MERCI DE VOTRE ATTENTION