



COPROPRIÉTÉ GACET / TAGE / AMSTERDAM

Une démarche participative pour un projet de rénovation énergétique

◀ 34 • 36 allée du **Gacet**

* La charte tripartite



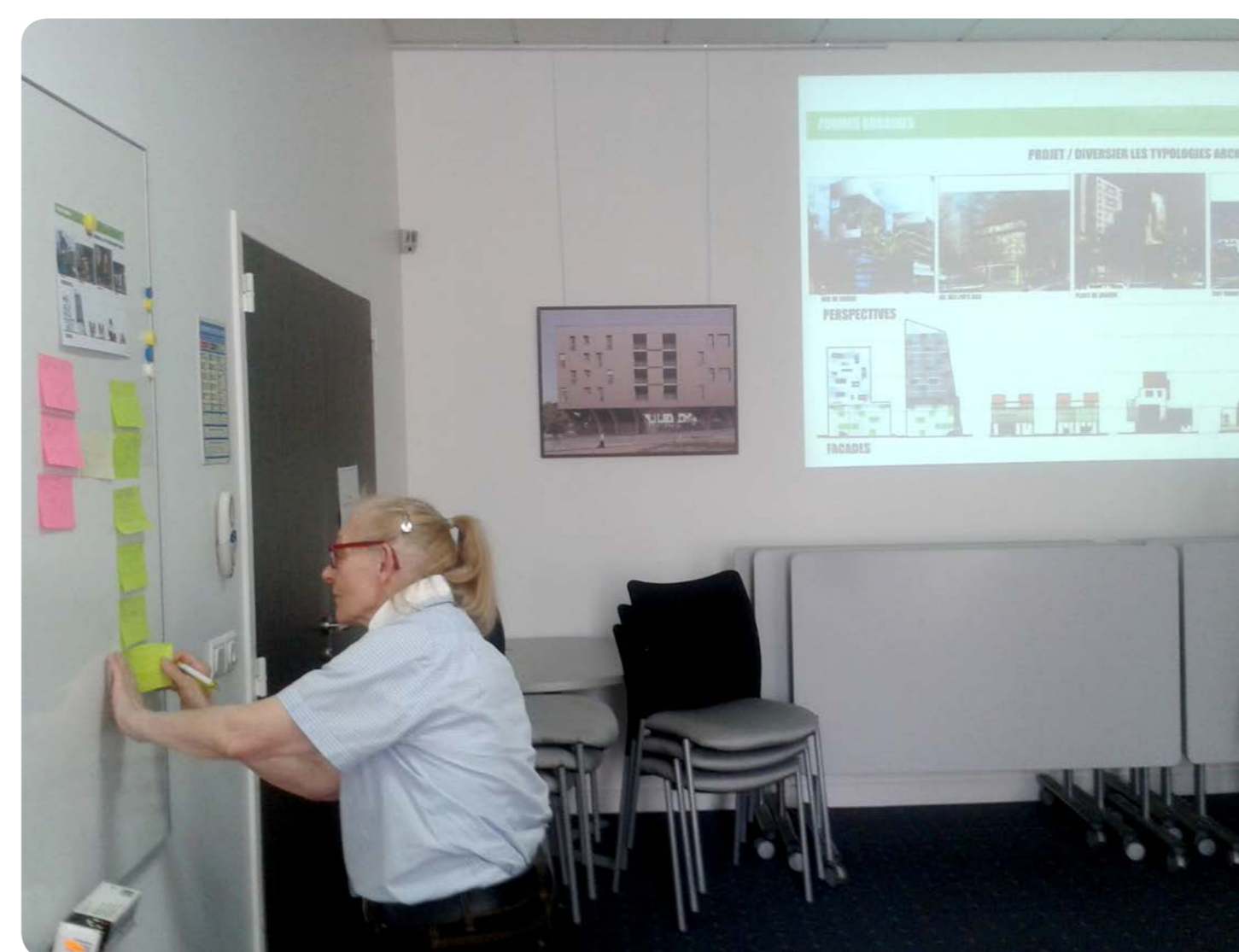
Signature de la charte en juillet 2013.

- Copropriété Gacet • Tâge • Amsterdam
- Habitation Familiale
- Ville de Rennes

* La commission au travail



Un atelier avec des professionnels pour mieux comprendre les enjeux de la rénovation énergétique de la copropriété et les réponses techniques proposées.



Un atelier autour des formes architecturales pour exprimer son point de vue.

* Une commission très active

14

C'est le nombre d'ateliers thématiques

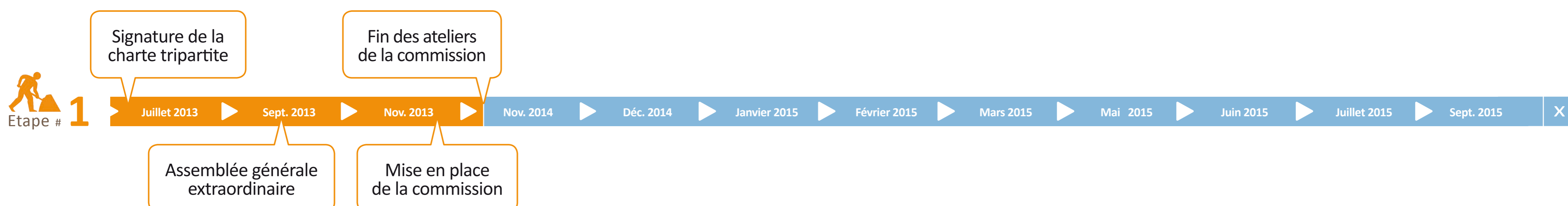
[architecture • structure • urbanisme • usages • financement...]
organisés dans le cadre de la commission pour élaborer le cahier des charges soumis aux équipes de conception-réalisation.

* Une commission composée de copropriétaires volontaires

18

copropriétaires se sont régulièrement mobilisés au sein de la commission.

* Deux années d'accompagnement auprès de la copropriété



* 7 partenaires institutionnels



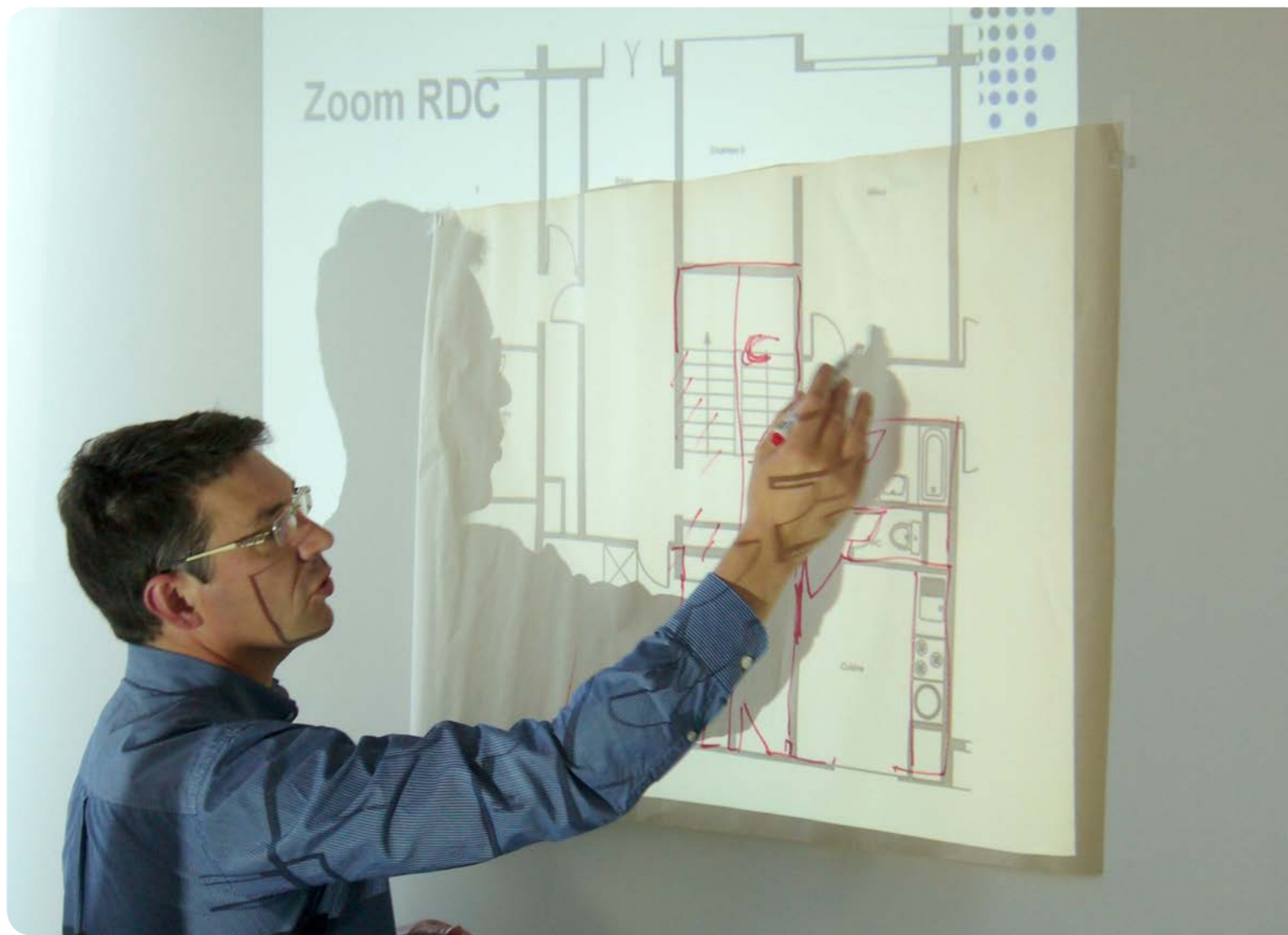


Une démarche participative pour un projet de

participative rénovation énergétique

◀ 3 allée du Tâge

* La commission au travail



Un atelier pour comprendre les usages de la copropriété.

* Des réunions de restitution des travaux de la commission



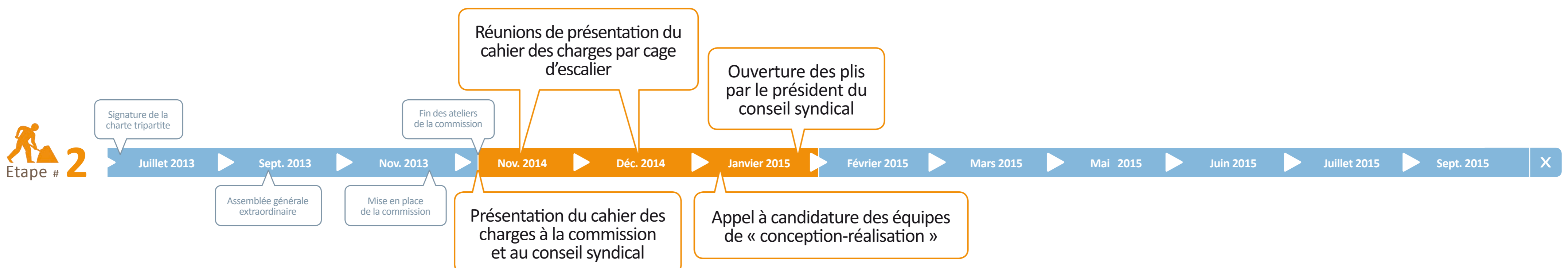
5 C'est le nombre de rencontres organisées au cours de l'automne 2014 pour informer les copropriétaires sur les travaux de la commission. [42 lots de copropriété étaient représentés au cours de ces rencontres, soit la moitié des copropriétaires].

* Des documents pour informer les copropriétaires



5 lettres d'information ont été diffusées à ce jour pour tenir les copropriétaires informés des travaux de la commission et de l'actualité du projet.

* Deux années d'accompagnement auprès de la copropriété



* 7 partenaires institutionnels



Une démarche pour un projet de

participative rénovation énergétique



◀ 1 • 3 allée d'Amsterdam

* La commission au travail



Un atelier avec :

- Le PACT • HD 35
- L'ADIL
- L'ALEC du Pays de Rennes

Pour connaître les dispositifs financiers individuels mobilisables par les copropriétaires [tant occupants que bailleurs].

* Un accompagnement par des partenaires

68

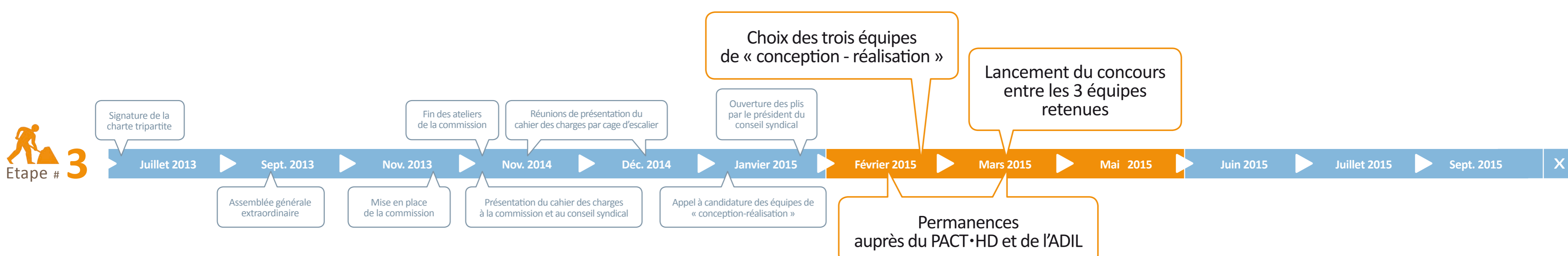
% des copropriétaires occupants et 51% des copropriétaires bailleurs ont pris rendez-vous [début février à début avril] avec le PACT • HD 35 et L'ADIL 35 pour étudier la possibilité d'obtenir des aides financières individuelles [Permanences prises en charge financièrement par Rennes Métropole].

* Un jury de sélection mixte

18

membres composent le jury de sélection. Le jury [avec une représentation des copropriétaires valant 50% des voix] a pré-sélectionné 3 équipes [sur 7 équipes candidates] et retiendra un projet [sur les 3 projets du concours]. Celui-ci sera soumis au vote des copropriétaires en Assemblée Générale Extraordinaire le 29 septembre 2015.

* Deux années d'accompagnement auprès de la copropriété



* 7 partenaires institutionnels



Une démarche pour un projet de

participative rénovation énergétique



◀ Parking depuis l'angle Sud-Ouest

* La commission au travail



Un atelier pour ouvrir les plis des 7 équipes candidates et présenter les critères de sélection.



L'ouverture des dossiers le 01 juin 2015.



* Des soirées-débat avec les équipes de conception-réalisation



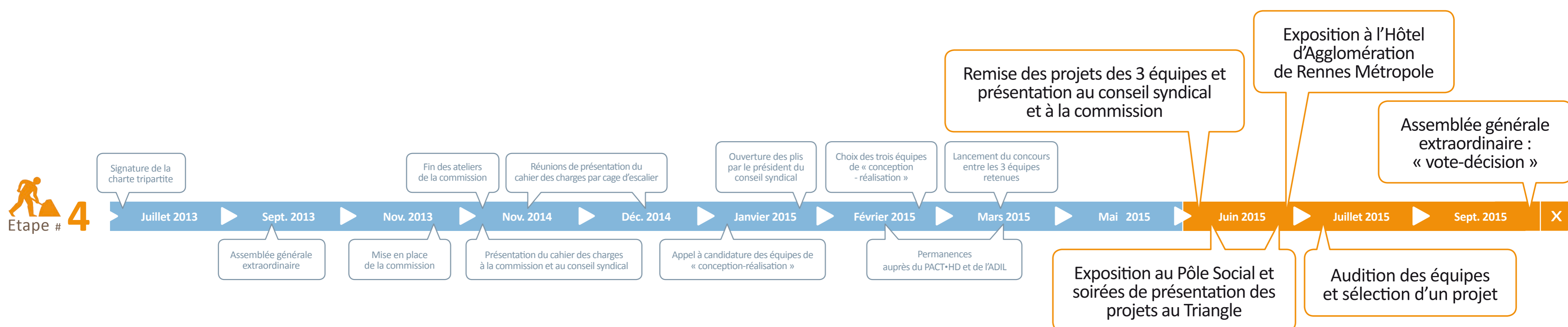
C'est le nombre de soirées-débat organisées pour présenter les projets et échanger avec les équipes pluridisciplinaires de conception-réalisation. Par ailleurs, deux expositions vont permettre aux copropriétaires et au grand public de découvrir les projets.

* Des équipes pluridisciplinaires très investies



équipes pluridisciplinaires ont travaillé pendant 2,5 mois pour remettre chacune un dossier projet incluant une maquette physique, une maquette numérique, et quatre panneaux de présentation.

* Deux années d'accompagnement auprès de la copropriété



* 7 partenaires institutionnels

