

EnergieSprong Bretagne

> 70 000 logements sociaux à rénover en Bretagne

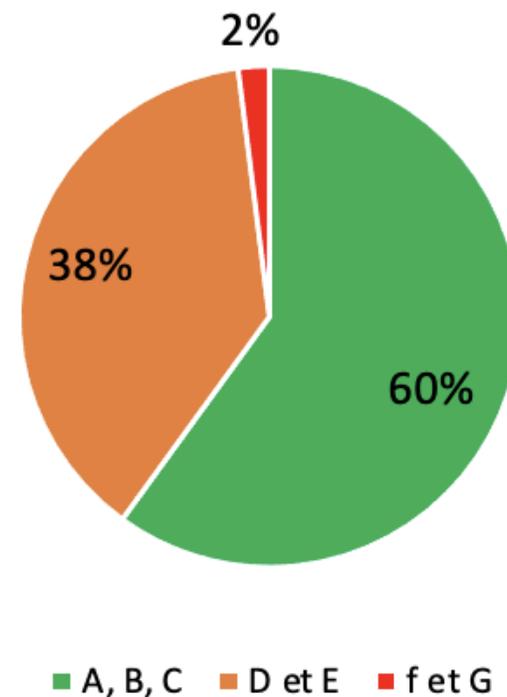
Un patrimoine social breton porteur du marché de la rénovation...

- > 35 organismes d'habitat social
- > 184 000 logements familiaux
- > Dont 22% de pavillons
- > 331M€ investis chaque année dans la réhabilitation et le gros entretien



(source : Harmonia 2020)

...qui a encore plus d'1/3 de logements à rénover



> Les enjeux d'un marché ENERGIESPRONG

Enjeux partagés de la maîtrise d'ouvrage HLM

- **Sociaux** : offrir un bouclier énergétique aux locataires
- **Environnementaux** : Répondre aux objectifs de la neutralité carbone

Une réponse aux défis actuels

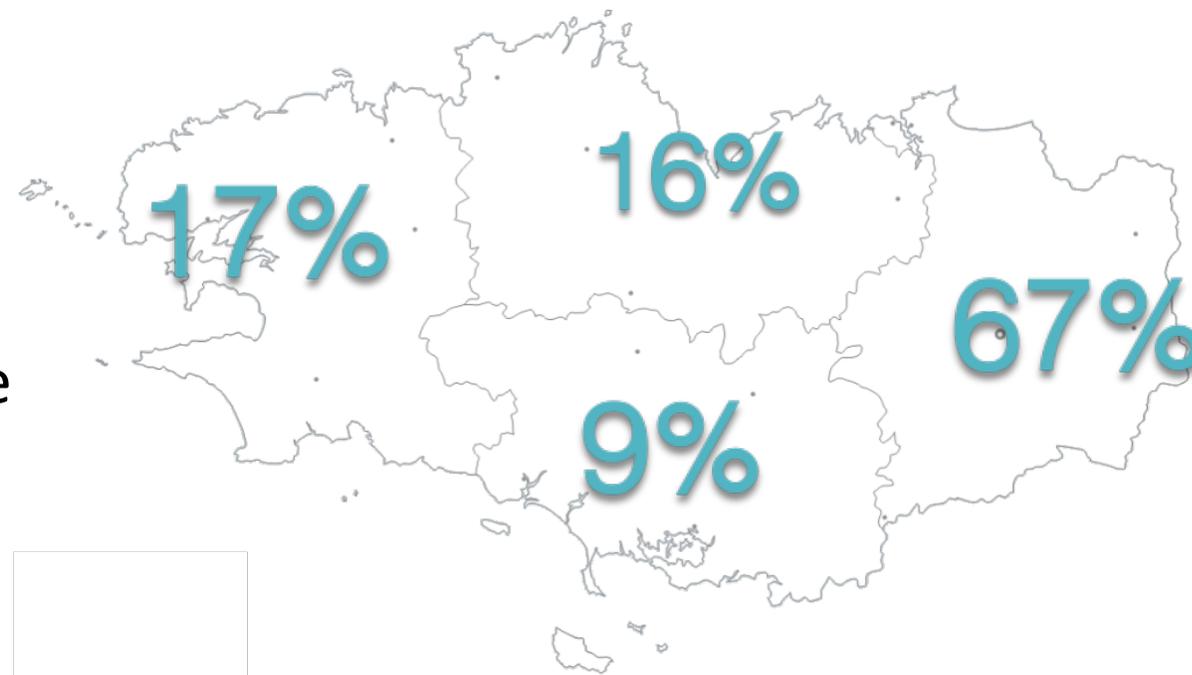
- Hausse des **coûts de l'énergie**
- Tension sur les **matières premières**
- Accélération du **nombre de rénovations** ambitieuses pour tenir nos engagements (neutralité carbone)

> Sur cette lancée, l'ARO HLM Bretagne affine son potentiel

Parc social

18 300 logements analysés

- **2 160 logements** possibles d'un point de vue technique
- **10 premiers organismes** d'ores et déjà intéressés



Prochaines étapes : affiner cette première analyse afin de déterminer une liste d'opérations susceptibles de constituer une première vague d'un marché EnergieSprong Bretagne fin 2022.