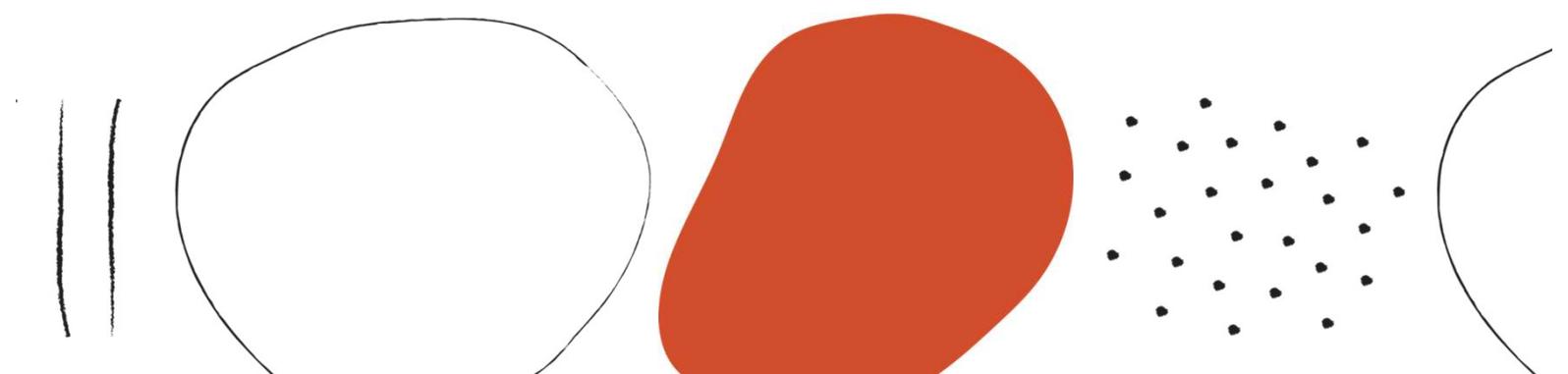


**mur**  
réemploi **mur**

---

# Références

## Lot réemploi



# Groupe scolaire Nantes Sud

• NEUF • SCOLAIRE • LOT REEMPLOI • FOURNITURE EN REEMPLOI •



MOA **Ville de Nantes**

Période **Livraison en aout 2024**

MOE **OBM (EG) et Forma6 (MOE)**

Travaux **11,2M€**

SDP **2150 m2**

Localité **Nantes (44)**

Montant mission de murmur **0,65% du montant travaux**



## Le contexte de l'opération

La maîtrise d'ouvrage Nantes métropole engage la construction un groupe scolaire neuf au sud de la ville via une consultation de conception, réalisation et maintenance. OBM, entreprise générale, est titulaire du marché avec la MOE Forma6 et le bureau d'études réemploi REMIX.

Un lot spécifique réemploi a été rédigé sur l'opération afin d'assurer la fourniture des matériaux de réemploi.

## La mission de murmur réemploi

Murmur réemploi est titulaire du lot réemploi. Sa mission :

- Glaner les matériaux de réemploi via les filières locales
- Présenter les gisements et assurer les échanges avec la MOE jusqu'à validation
- Fournir des échantillons si besoin
- Acheter et fournir les matériaux de réemploi aux entreprises
- Réaliser les « fiches produits » et fournir les bordereaux de traçabilité
- Proposer et gérer une solution de stockage tampon

## Principaux résultats

Nombre de matériaux de réemploi proposés

**+90**

Structures démarchées

**+160**

Moyenne des distances parcourues par les matériaux

**150 km**

Nombre de flux listé au DPGF

**43\***

**\*Dont 7 typologies proposées en option par murmur**

Nombre de typologies posées en réemploi

**21**

WC ADULTES  
LAVABOS DUO  
FAUX-PLAFONDS ACOUSTIQUES  
PANNELAUX STRATIFIÉS  
MIROIRS  
PATÈRES  
CORBEILLES  
PORTES PLEINES NON CF NI PF (PORTES DE SANITAIRES)  
PANNELAUX ACOUSTIQUES PERFORÉS MURAUX  
FAÏENCE  
CARRELAGE  
LUMINAIRES COURANTS  
BAES SATI  
WC MATERNELLES  
WC ÉLÉMENTAIRES  
VIDOIRS  
BANCS  
TRAVERSES BOIS  
RÉCUPÉRATEURS D'EAU DE PLUIE  
TABLEAUX  
POINTS DE FIXATION POUR VÉLOS

Matériaux réemployés ou déchets évités

**14,5 to**

Reconditionnement de dalles des faux plafonds par murmur réemploi et Océan 44



Matériaux réemployés

**509**  
(bois) m<sup>2</sup> **14**  
u (équipements)

**450** Lot cloisons-plafonds  
m<sup>2</sup> (faux-plafond)

**443** Lot sols souples-carrelage  
m<sup>2</sup> (carrelage et faïence)

**63** Lot menuiseries intérieures  
m<sup>2</sup> (portes et HPL)

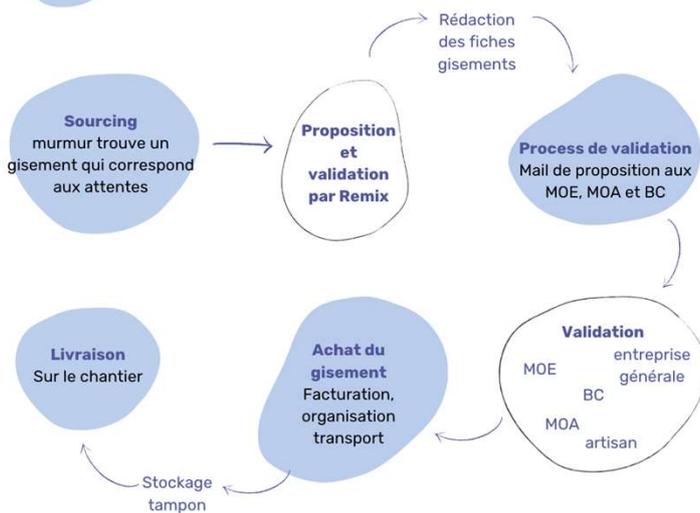
**73** Lot électricité  
u (dalles led, réglottes, BAES)

**51** Lot CVC PB  
u (sanitaires, éviers et lave-mains)

**436** Lot équipement  
u (tableaux, miroirs, patères)



**PROCESSUS DE VALIDATION**



# Réhabilitation et extension du pôle solidaire

• LOT REEMPLOI • TERTIAIRE ET COMMERCIAL • MATÉRIAUX • SOURCING •



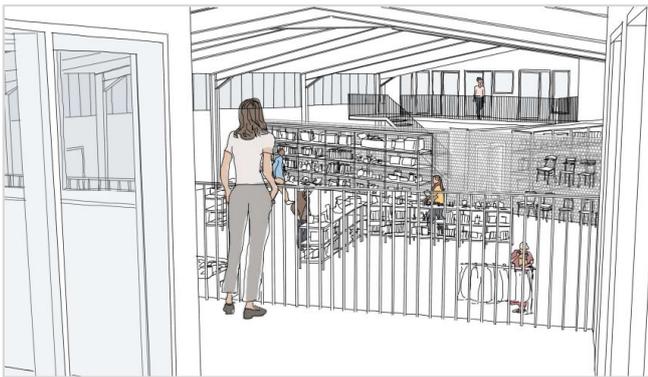
MOA	<b>Ville de Pont-Château</b>	Période	<b>2023-2024</b>
MOE	<b>Mael Clavier Architecte</b>	Travaux	<b>1 800 M€</b>
SDP	<b>1200 m<sup>2</sup></b>	Localité	<b>Pont-Château (44)</b>



## Le contexte de l'opération

La réhabilitation du pôle solidaire va offrir aux usagers un futur lieu d'échanges et d'animations, créateur de lien et de solidarité entre les habitants. Il accueillera notamment plusieurs associations : les Restaurants du cœur, le Secours Populaire et la Croix Rouge.

Pour cette opération, la MOA et MOE ont souhaité rédiger un lot Réemploi pour expérimenter le volet réemploi dans ce projet de réhabilitation. Ce lot doit la recherche de gisement externes d'éléments de réemploi pour mise à disposition des lots concernés par la pose.

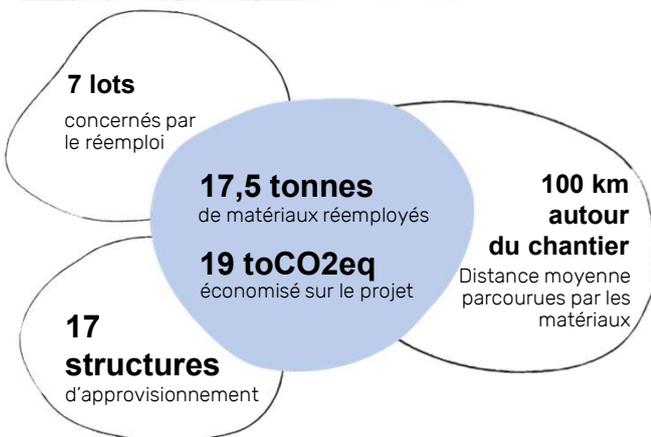


## La mission de **murmur réemploi**

Le lot réemploi, mené par murmur, a à sa charge :

- le sourcing de produits de réemploi sur le territoire,
- la présentation d'échantillons et de fiches produits à la MOE et au contrôleur technique,
- la coordination de prototype
- l'achat des matériaux, leur préparation (remise en état, conditionnement), le stockage et le transport
- lever les freins techniques auprès de la MOE, du bureau de contrôle et des entreprises poseuses
- la fourniture des matériaux aux entreprises

## Le bilan chiffré



## Les clés de la réussite

- L'engagement de la MOA dans le réemploi, en cohérence avec les activités des futurs occupants
- La motivation et la souplesse de la maîtrise d'œuvre, l'adaptation des entreprises
- Une veille constante sur le sourcing tout au long du chantier, réalisée par murmur
- La montée en compétences de la structure d'insertion Espacéa pour le reconditionnement

