

Tri'n' Collect

BATY.LAB

Comment se déroule un chantier de dépose sélective ?

Exemple de La Belle Étoile, à Vannes

Le contexte

46 Mt

de déchets par an pour le secteur du bâtiment, hors terrassement

70 %

objectif national de valorisation des déchets

50 %

des matières premières extraites



Préserver nos ressources



Éviter l'enfouissement

Tri'n'Collect est une entreprise à mission.

Limiter les déchets de chantier : par le réemploi d'abord, par le tri ensuite.

Sources : ADEME, reprise par FEDEREC et le CD2E (chiffres 46 Mt et 70 %)

Tri’n’Collect : Gestionnaire de déchets de chantier

93 %

de déchets valorisés 2026

36 600 t

de déchets collectés 2026

130

emplois créés

17

agences ouvertes

16

flux* traités

4 000

chantiers en cours



Benne en mélange



Tri à la source : station de tri

Notre objectif : 0 % de DIB*.

Ils nous font confiance : Bouygues Immobilier, Groupe Giboire, Vinci Construction, Eiffage Construction, CISN, Morbihan Habitat…

* DIB : déchets industriels banals, ni inertes ni dangereux, souvent jetés en benne mélangée.
* Flux : famille de déchets triés ensemble (bois, plâtre, carton…).

Une méthode en 5 étapes



Coordonner

Un interlocuteur dédié, animation et formation au tri



Faciliter le tri

Contenants adaptés, une signalétique simple



Collecter

Collecte déclenchée depuis l'application



Massifier

Regroupement dans nos dépôts, puis transport vers le centre de recyclage

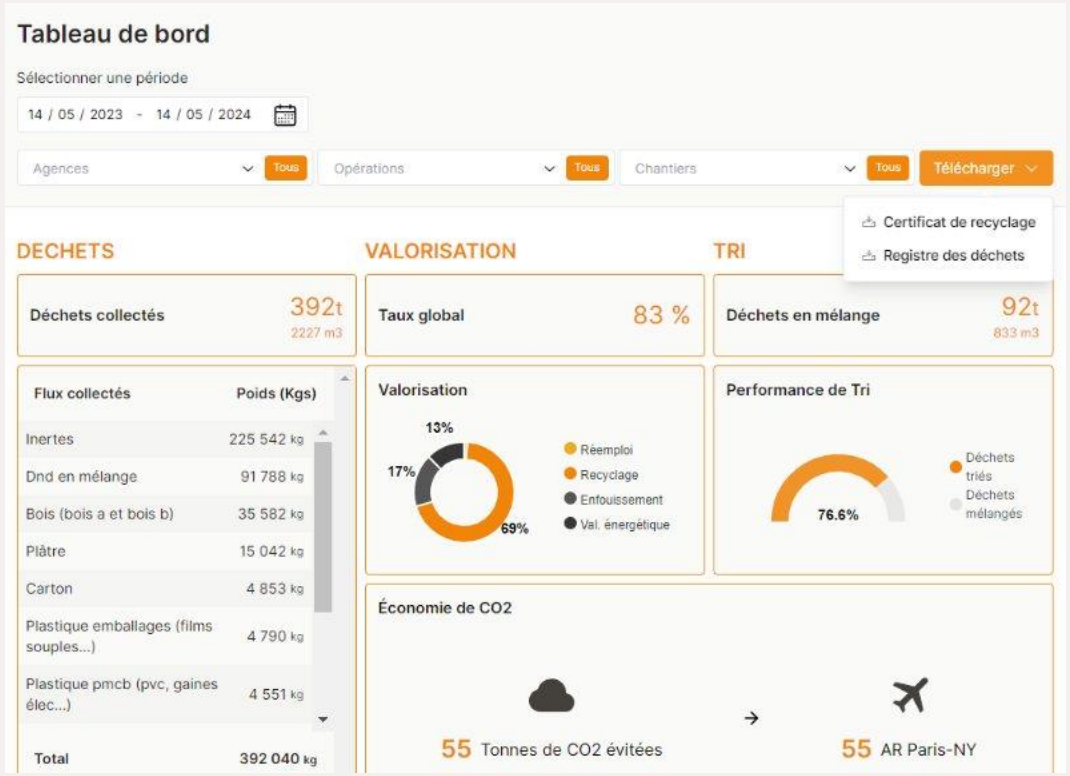


Certifier

Un certificat de recyclage et un registre des déchets

* Dépôts : sites où nous regroupons les déchets triés pour les transporter en plus grande quantité.

Traçabilité





- Un espace client avec le tableau de bord de chaque chantier
- Un certificat de recyclage : taux de valorisation et équivalences carbone
- Un registre des déchets* tenu à jour

* Registre des déchets : registre chronologique des déchets sortant du chantier, exigé par la réglementation.

Tri’n’Collect : déconstructeur sélectif

Une nouvelle manière de déconstruire

Tri'n'Collect **dépose, réemploi et tri** avec des équipes en **insertion.**







L'objectif : Limiter le déchet pour un meilleur bilan carbone de vos opérations

* Registre des déchets : registre chronologique des déchets sortant du chantier, exigé par la réglementation.

Comment ?



1

Analyse du potentiel & chiffrage



2

Dépose sélective



3

Tri & palettisation



4

Gestion logistique.



5

Traçabilité bilan

Chantier : La Belle Étoile



444 m²

Bâtiment de bureaux, Vannes (56)

101, avenue du Président Edouard Herriot

56000 VANNES

Maître d'ouvrage : Bouygues Immobilier

Maître d'oeuvre : IBK ingénierie

Programme : **démolition totale**

avril 2024

Tri'n' Collect

Le projet de dépose sélective se déroule en huit temps

1 Identifier le gisement

2 Organiser le chantier

3 Déposer et trier

4 Ce qui se réemploie, ce qui se trie

5 Trouver les repreneurs

6 Conditionner et évacuer

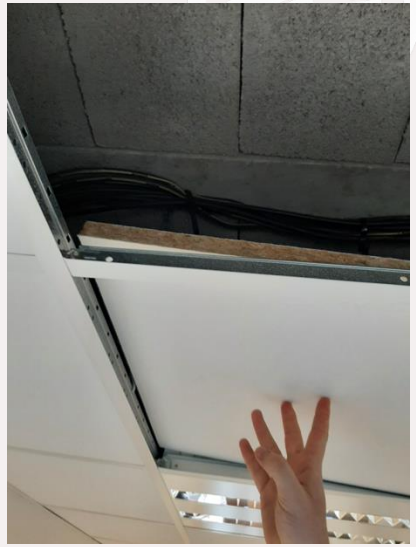
7 Changer de propriétaire

8 Bilan

1. L’identification du gisement

- **Le diagnostic amiante et plomb**
- **Le diagnostic PEMD**
- **La visite du site**
- **Le carottage***
- **Les plans de curages**
- **Le périmètre de dépose**









* Carottage : prélèvement d’un échantillon dans un mur ou un sol pour en connaître la composition ou son type de pose

2. Organisation

Les documents de chantier

Planning, méthodologie, **moyens humains et techniques,** VIC et PPSPS

5 jours

de dépose

L'équipe en insertion

Une collaboration avec une structure d'insertion local

ITTE :

80 h

d'insertion professionnelle encadré par nos chefs de chantier

Les fillières

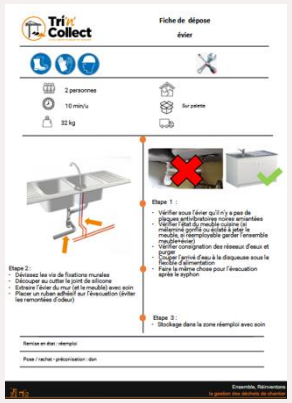
Filières de réemploi et tri locales, au plus près du chantier.

- Mat'low
- Articonnex
- Tri'n'collect

3. Dépose & tri

Le réemploi est un formidable support d'insertion :
la dépose soignée demande du temps et du geste, confiés à des équipes en parcours d'insertion encadré par des professionnels.













Ces heures répondent à la clause d'insertion* du marché et se valorisent dans le bilan RSE du client.

4. Ce qui se réemploie



Plancher technique



Cloisons modulaires



Chemins de câbles



Dalles de faux plafond



BAES



Sanitaires



Radiateurs fonte



Prises et interrupteurs



Parquet



Isolants



Briques



Luminaires

"Tout ce que vous êtes prêt à mettre chez vous"

4. Ce qui se trie

Dalles de faux plafond	Exclues si en gypse cellulose
BAES et luminaires	Réemploi si LED ou à vis
Sanitaires	Exclus si émail poreux ou fissuré
Radiateurs	Fonte favorable ; grille pain défavorable
Équipement électrique	Attention au PVC jauni
Bois	Selon la technique de pose
Isolants	Exclus si vétustes, noircis, tassés
Maçonnerie	Traces de ciment à éviter







5. Le choix des repreneurs

La distance

Le plus près possible du chantier pour limiter le bilan carbone

L'impact social

Des structures qui créent des emplois locaux en insertion

Les quantités

La capacité de reprise du repreneur

Le prix

Possibilité de diminuer le coût du chantier

La réactivité

Repreneur réactif à la demande et engagement de reprise certain

Le sourcing

Du réemploi ex situ* qui fournit d'autres chantiers

Atelier partagé coopératif | **Bâti récup'** | **Vesto** | **Emmaüs** | **Le chant des scies** | **Résohabitat** | **Mat'Low** | **Articonnex**

Sources : REX avril 2024 (Belle Étoile) ; support Tri'n'Collect (autres partenaires). * Ex situ : le produit est réemployé sur un autre chantier. In situ : sur le chantier d'origine.

6. Conditionner et évacuer

Conditionner

Protéger pour que le **réemploi** arrive intact chez le repreneur.

Un conditionnement **fonction du repreneur**, du **lieu** et des **moyens logistiques** mise en place

Évacuer

Le **réemploi en palette** dans des 20m3, camion-grue ou semi-remorque

Le **recyclage en bigbag ou chariot** dans 20m3, camion grue, semi-remorque ou **bennes**

À la Belle Étoile

Conditionnement des matériaux, stockage temporaire sur site, évacuation vers les filières de réemploi sur les 5 jours du chantier.



Conditionnement



Sanitaires protégés



Évacuation



Camion grue

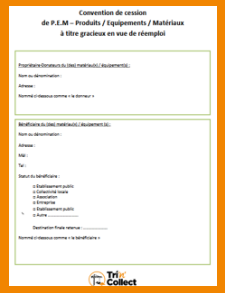
7. La traçabilité des PEMD

La convention de cession l'outil pour assurer le transfert de propriété du réemploi

1

MOA / le propriétaire

Signature d'une convention de cession globale


Convention de cession
de P.E.M – Produits / Équipements / Matériaux
à titre gracieux en vue de réemploi

2

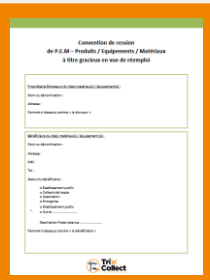
Tri'n' Collect
LA SOLUTION RECYCLAGE DE VOS CHANTIERS

Bon de pesée et bordereau de suivi comptabilisé dans le **registre des déchets réglementaire**

3

Fillières de recyclage

Signature d'une **convention de cession** entre tri'n'collect et chaques repreneurs


Convention de cession
de P.E.M – Produits / Équipements / Matériaux
à titre gracieux en vue de réemploi

3

Repreneurs réemploi

À la Belle Étoile

Bordereaux de suivi des PEMD, conventions de cession et registre des déchets établis.

* Convention de cession : contrat qui transfère la propriété d'un matériau déposé à un repreneur

8. Le bilan

Au final, **un document pour comptabiliser** et **communiquer** sur le travail effectué, avec les **chiffres clés** de l'opération.

50 %

de réemploi

95 %

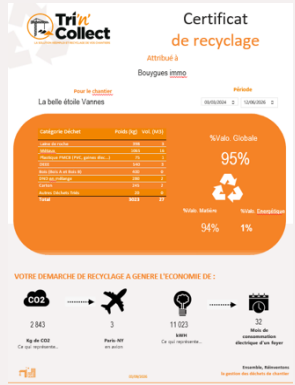
de valorisation*

80 h

d'insertion professionnelle







444 m²

déconstruits

6,1 t

de matériaux déposés

5 jours

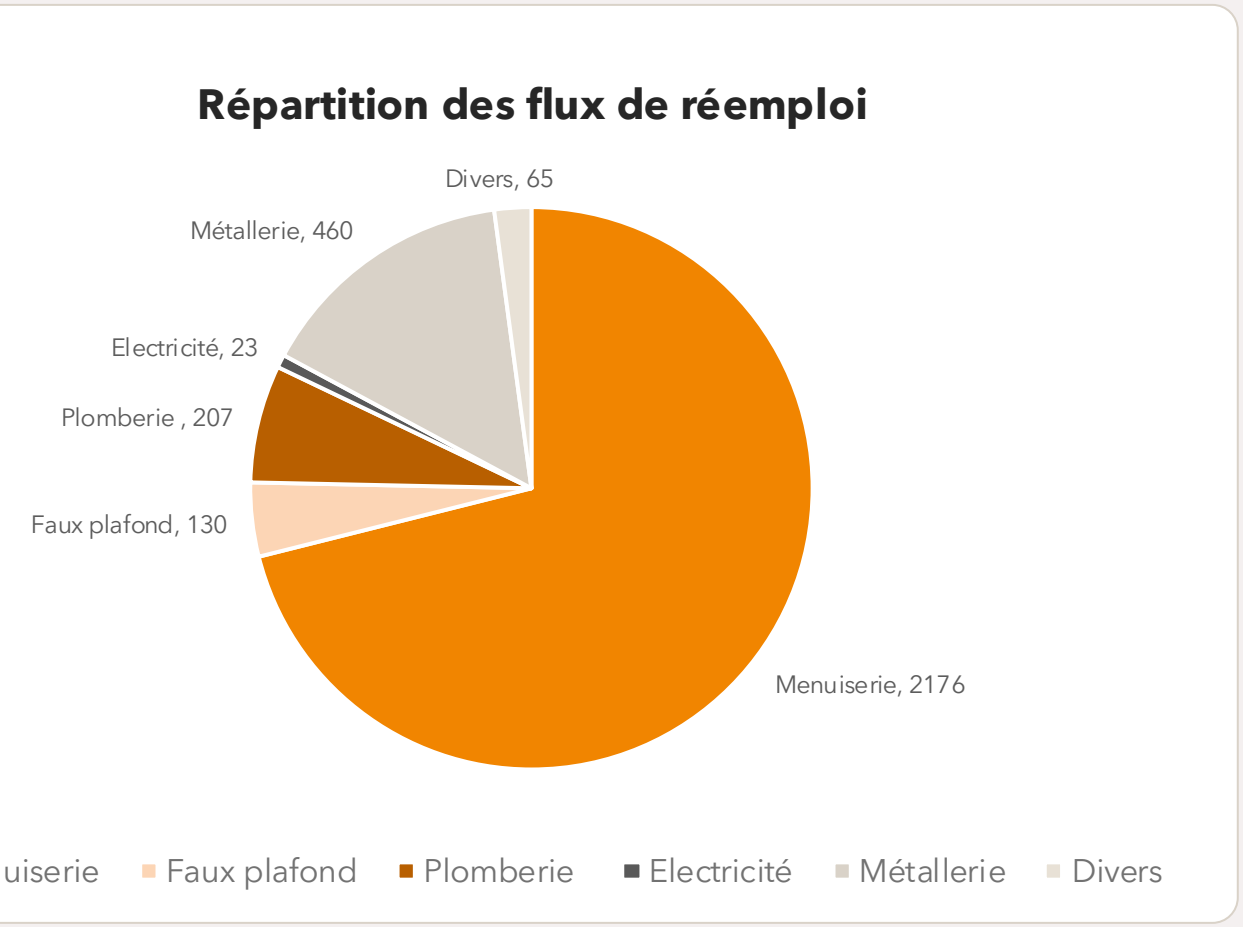
de dépose

9 k€

montant des travaux

L'ensemble de la traçabilité des PEMD

3 tonnes de matériaux orientés vers le réemploi











Une trentaine de type de matériaux différents réemployés sur la belle étoile






Parquet	Plinthes bois	Terrasse bois	Dalles de faux plafond
Escalier extérieur	Porte bois pleine	Garde-corps	WC intégrés
WC suspendus	Équipements sanitaires	Évier inox	Équipements électriques

Cinq conditions pour réussir un chantier de dépose

1	**Le repérage**	Bien identifier le gisement avant le chantier.
2	**La dépose soignée**	La qualité du geste conditionne l'état des produits.
3	**Le conditionnement**	Adapté à chaque produit.
4	**La logistique**	Stockage, évacuation et solutions annexes.
5	**La sécurité**	Amiante, plomb, produits dangereux.

Ils font confiance à la DS :

Tour Bretagne – 44
16 300 m2
2025

CHU Rennes – 35
3 262 m2
Prix Valobat 2025

Ellipse – 44
4 800 m2
2026

Jardin de l'hippodrome – 44
120 m2
2026

Merci pour votre attention, des questions?

Contacts :

Gestion des déchets :

Jacques RIO
Directeur Commercial Ouest
jacques.rio@tri-n-collect.fr
Mob. 07 49 22 42 20

Déconstruction sélective :

Briac Durand
Coordinateur de travaux Ouest
briac.durand@tri-n-collect.fr
Mob. 07 43 36 42 36