

VISITE TECHNIQUE - lundi 12 juin 2023

Doublage biosourcé : Le Myscanthus

REHABILITATION DE LA POTERIE DE ROSTRENEN EN VITRINE DE L'ARTISANAT LOCAL

Place de la République,
22 110, Rostrenen

Pays : Centre Bretagne

Typologie : Tertiaire

Année livraison : 2024

Nature des travaux :

Réhabilitation d'un bâtiment ancien

SHAB : 100 m²

MOA : Ville de Rostrenen

Architecte : Sophie GOEAR

Coût travaux : 230 000 €^{HT}

Coût de conception : 31 000 €^{HT}

Partenaires :

Région Bretagne, Pôle Emploi, ECOB, COB Formation, ABF, ALECOB

Financements

- DSIL 2022 obtenue : 124 594 €^{HT}
- Bien Vivre partout en Bretagne sollicité : 70 000 €^{HT}

CONTEXTE

Le projet consiste en la **réhabilitation** de l'ancienne Poterie de Rostrenen au travers des principes de **l'écoconstruction**. Il s'inscrit dans l'ambition de la Commune de Rostrenen à développer sa politique de **redynamisation de son centre-ville**.

Le bâtiment, **vacant depuis plusieurs années**, est implanté place de la République et jouxte la Collégiale Notre-Dame du Roncier (MH). L'objectif de l'opération est que le site soit « un lieu vitrine, dédié à la **valorisation de l'artisanat local**, des **techniques d'éco-rénovation du bâti ancien** et du tissu artisanal, commercial et touristique local ».

La rénovation se met en œuvre à travers un **chantier-école**. Le projet permet l'accès à des demandeurs.euses d'emploi ou à des reconversions, de s'intégrer dans un **parcours préqualifiant dans les métiers du bâtiment et de l'éco-construction**. L'encadrement passe par Implication de l'association d'artisans Écoconstruction Concertation Ouverture Bien-être (ECOB).

La portée environnementale du projet est un moteur autant par la transmission **des savoir-faire en matière d'écologie et de pratiques traditionnelles**, la mise en valeur de **matériaux biosourcés** et la réalisation d'une vitrine pour le grand public.

**ENDUITS TERRE - CHAUX
MYSCANTHUS
HORS TECHNIQUES COURANTES
RÉHABILITER L'ANCIEN**

**MATÉRIAUX
BIOSOURCÉS ET
GÉOSOURCÉS MIS
EN OEUVRE**

DESCRIPTION

Le programme de travaux consiste à curer le bâtiment, reprendre la couverture, réaliser un rejointoiement extérieur des façades à la chaux, réalisation d'un doublage isolant biosourcé, requalification des ouvrants extérieurs en respectant une matérialité et une trame traditionnelle, rénovation des réseaux et finitions

ÉVÈNEMENT - PROGRAMME

9h30 - RDV **Salle de la Fontaine**, Imp. du square de la Fontaine, 22110 Rostrenen

10h - **Co-présentation** par la maîtrise d'ouvrage et la maîtrise d'œuvre du **projet** avec la participation des partenaires

10h30 - **Présentation du myscaanthus** : de la culture à la mise en œuvre avec Kellig Emren - Fournisseur

11h - **Visite du site** par groupe de 8 à 10 p.

PLUS D'INFOS :

Quentin GUILLET - BATYLAB
q.guillet@batylab.bzh
06.03.66.65.79

Partenaires de nos actions

OSU 2014-2020

UNION EUROPÉENNE



L'Europe s'engage en Bretagne



Membre du réseau :

